.....

pieczęć nagłówkowa

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na | 1. Rok .....

Podstawa prawna: art. 6 ust. 9-11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.).

Składający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek, niemających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej nieruchomości lub obiektów budowlanych, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni - w przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego po tym dniu oraz w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. **Prezydent Miasta Kalisza**
62-800 Kalisz, Główny Rynek 20

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej - od miesiąca …….

❑ 3. deklaracja na dany rok – obowiązująca od miesiąca ……

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑1. dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ❑ 2. dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Podatnik (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna ❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ❑ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y (numer/y) działek, budynków, lokali (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości – identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane). W przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia (nazwę pełną wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a pozostałe dane – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki , data urodzenia - wykazuje się wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL. Nazwę skróconą wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a pozostałe dane – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

10. Identyfikator REGON / Numer PESEL (Identyfikator REGON wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a numer PESEL – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2 objęci rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług)

11. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację (wypełniają podatnicy podlegający obowiązkowi ewidencyjnemu, którzy na podstawie odrębnych ustaw są podatnikami)	12. Numer Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)

C.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA (adres siedziby wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a adres zamieszkania wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

13. Kraj	14 Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.	Podstawa opodatkowania	Tytuł zwolnienia i podstawa prawna
(z wyjątkiem zwolnionych)				**(przedmioty podlegające zwolnieniu)**	
D.1 GRUNTY					
a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	powierzchnia gruntów .....m^2	.....	.....	powierzchnia gruntów .....m^2	
b) pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	powierzchnia gruntów .....ha	.....	.....	powierzchnia gruntów .....ha	
c) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia gruntów .....m^2	.....	.....	powierzchnia gruntów .....m^2	
D.2 Budynki lub ich części					
a) mieszkalne	powierzchnia użytkowa .....m^2	.....	.....	powierzchnia użytkowa .....m^2	
b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	powierzchnia użytkowa .....m^2	.....	.....	powierzchnia użytkowa .....m^2	
c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powierzchnia użytkowa .....m^2	.....	.....	powierzchnia użytkowa .....m^2	
d) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	powierzchnia użytkowa .....m^2	.....	.....	powierzchnia użytkowa .....m^2	
e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia użytkowa .....m^2	.....	.....	powierzchnia użytkowa .....m^2	

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się .

D.3 **BUDOWLE**					
wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - po zaokrągleniu do pełnych złotych	wartość w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	..... %	.....	wartość w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	

E. RAZEM KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	.....

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

22. Imię i nazwisko podatnika/osoby (osób) reprezentujących podatnika	
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	**24. Podpis i pieczątka podatnika/osoby (osób) reprezentujących podatnika**

W przypadku nie dokonania zapłaty w terminach do 15-go każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia, niniejsza deklaracja stanowi podstawę wystawienia tytułu wykonawczego.

.....
(data wpływu)

Wypełnia organ podatkowy

1. W wyniku kontroli przypada:

do przypisu	**do odpisu**

.....20.....r.
(data)

.....
(podpis sprawdzającego)

2. Adnotacje: